

**План
текущего ремонта на 2023 год
в жилом доме № 41/1 по ул. Батумская, г. Омск**

Задолженность населения на 01.01.2023 г., руб.	Неосвоенные средства (+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2023 г., руб.	Плановые начисления по текущему ремонту за 2023 г., руб.
697960,67р.	122823,84руб.	254752,94руб.

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Ориентир. сумма, тыс.руб.	Срок исполнения, месяц
①	Подготовка дома к				
2	отопительному				
3	сезону 2023-2024г.г.	шт.	3,0	20000	июнь
④	Косметический				
5	ремонт подъезда в 3	шт.	1,0	200,00	август
⑥	Ремонт бетонных				
7	ступенек входа в				
8	подъезд в 1	шт.	1,0	25000	июль
⑨	Ремонт кровли				
10	над кв. 40, 80, 117, 118	м ²	30,0	30000	июль
11	бордюрок	шт.	2,0	20000	май
12					
13					
14					
15					
Итого:					

Примечание:

1. Управляющая организация в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение денежных средств по текущему ремонту.
2. Управляющая организация несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных собственниками и согласованного плана работ.
3. Управляющая организация выполняет обязательства по текущему ремонту при условии 100% оплаты жителями дома.

Управляющий домом

С.В. Райзеева / Райзеева С.В. /
(подпись) (фамилия, инициалы)

Представители собственников

А.В. Доблесек / Доблесек А.В. /
(подпись) (фамилия, инициалы)

кв 5 *Т.Е. Косинова* / Косинова Т.Е. /
(подпись) (фамилия, инициалы)

и 25 *В.С. Исупин* / Исупин В.С. /
(подпись) (фамилия, инициалы)

к 110 *С.С. Муромцев* / Муромцев С.С. /
(подпись) (фамилия, инициалы)